

VARIANTE PGT 2023
PIANO DELLE REGOLE

PdR1.2 - Disciplina del territorio

Scala 1:2000

MODIFICATO A SEGUIMENTO DELL'ACCOGLIMENTO OSSERVAZIONI E RECEPIMENTO PANERI

dicembre 2025

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Mandatario:
FABRIZIO MONZA

Con
Arch. Helga Destro

Mandanti:
d.rh architetti associati Arch. Sergio Dinali - Arch. Paola Rigonat Hugues
Ing. Marco Porta

..... Confine comunale
..... Perimetro del Tessuto urbano consolidato (TUC)
— Perimetro di Centro storico

Territorio urbano

- O1 - Nucleo antico
- O2 - Parco storico
- C1 - Ambito consolidato
- C2 - Ambito di interesse testimoniale
- * Struttura socio-assistenziale
- C3 - Area privata inedificabile
- P1 - Ambito consolidato produttivo
- P2 - Distributore di carburante
- P3 - Area di pertinenza adibita alla sosta e al parcheggio operativo
- SP - Strada privata

Territorio urbano interessato da trasformazione urbanistica

- ARI - Ambito di rigenerazione insediativa
- PAV - Piano attuativo vigente
- Area agricola all'interno del PAV

Territorio extraurbano

- AG2 - Ambito fluviale
- AG1 - Ambito agricolo
- L - Corso d'acqua

Edificio extra-agricolo

Ambiti di competenza del Piano dei Servizi

- Sistema dei Servizi
- Strada
- Ferrovia

Ambiti di competenza del Piano delle regole in attuazione del Documento di Piano

- ARU - Ambito di rigenerazione urbana

Ambiti di competenza del Documento di Piano

- Ambito di Trasformazione (AT)

