

Comune di Albate
Provincia di Monza e Brianza

VARIANTE PGT 2023

PIANO DEI SERVIZI

PdS3 - PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

Maggio 2023

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Mandatario:



Con:

Arch. Helga Destro

Mandanti:

d:rharchitetti
associati

Ing. Marco Porta

INDICE

PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE.....	3
[1] RIFERIMENTI NORMATIVI.....	3
[2] ANALISI DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE.....	4
1. CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA.....	5
2. SANTUARIO DI SAN FERMO.....	6
3. ORATORIO DI SAN VALERIO.....	7
4. CENTRO PARROCCHIALE PAOLO VI.....	8
5. CASA PROVINCIALIZIA DEI PADRI BETHARRAMITI.....	9
[3] ESIGENZE LOCALI.....	9

PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

[1] RIFERIMENTI NORMATIVI

L'indagine è stata compiuta con riferimento a quanto disposto dalla Circolare della D.G. Territorio, urbanistica, difesa del suolo e Città Metropolitana – 20/02/2017 n. 3.

Gli elementi indagati sono:

- gli immobili:
 - o destinati a sedi di associazioni, società o comunità di persone in qualsiasi forma costituite, le cui finalità statutarie o aggregative siano da ricondurre alla religione, all'esercizio del culto o alla professione religiosa quali sale di preghiera, scuole di religione o centri culturali;
- le associazioni:
 - o che abbiano come finalità religiose previste dallo statuto costitutivo;
 - o con modalità e motivi aggregativi inerenti;
 - o con frequenza di aggregazione non occasionale e non saltuaria.

È importante ricordare alcuni elementi vincolanti dell'art. 72 della LR 12/2005:

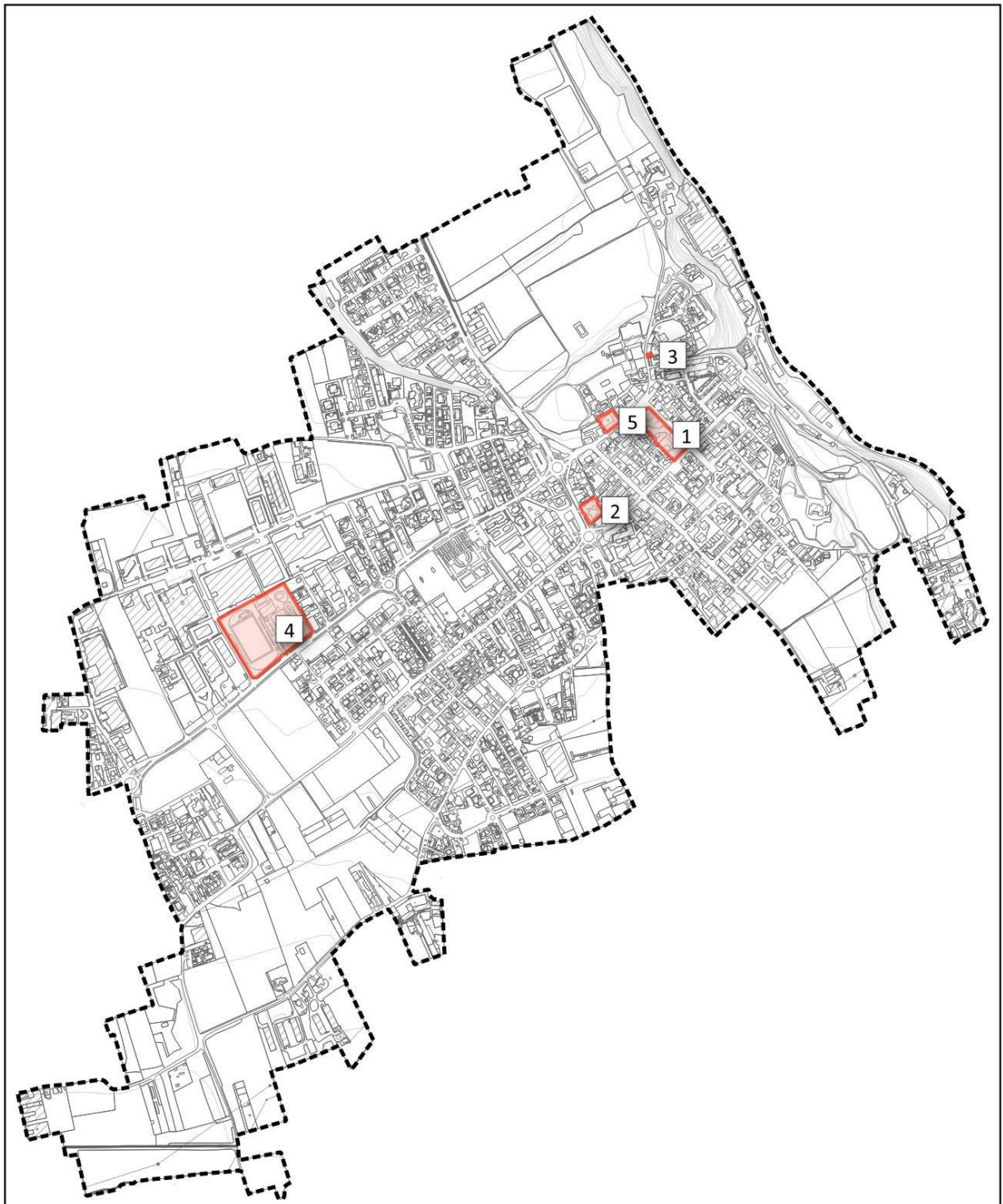
1. l'installazione di **nuove** attrezzature religiose presuppone il piano delle attrezzature religiose, senza il quale non può essere installata nessuna nuova attrezzatura religiosa da parte di tutte le confessioni religiose;
2. le disposizioni **non** si applicano alle attrezzature religiose **esistenti** alla entrata in vigore della LR. 2/2015 (6 febbraio 2015); sono escluse quelle già previste dal PGT alla medesima data.

Le fonti di indagine disponibili evidenziano che ad Albate non risultano altre confessioni religiose operanti e/o aventi sede sul territorio comunale oltre a quella Cristiana Cattolica.

[2] ANALISI DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE

Le principali attrezzature religiose presenti sul territorio sono:

ID	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO
1	Chiesa Parrocchiale di San Giovanni Evangelista	Piazza della Conciliazione
2	Santuario di San Fermo	Piazza San Fermo
3	Oratorio di San Valerio	Via San Valerio
4	Centro parrocchiale Paolo VI	Via C. Battisti
5	Casa provincializia dei Padri Betharramiti	Via Italia



1. CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIOVANNI EVANGELISTA

INDIRIZZO	Piazza della Conciliazione
DESTINAZIONE	Luogo di culto
ALTRE ATTIVITÀ	Abitazioni Sacerdoti, spazi di servizio, asilo nido, scuola dell'infanzia, spazi ricreativi

MAPPA	FOTO
	

2. SANTUARIO DI SAN FERMO

INDIRIZZO	Piazza San Fermo
DESTINAZIONE	Luogo di culto
ALTRE ATTIVITÀ	

MAPPA	FOTO
 A detailed street map of the area around Piazza San Fermo in Albiate. The map shows various streets including Via Marconi, Via Trento, and Via Trieste. The church building is highlighted with a red outline. The text 'Piazza San Fermo' is visible on the map.	 A photograph of the Santuario di San Fermo. The building is white with a classical facade, featuring a pedimented entrance with a red door. A cross is visible on the roof. The church is situated on a paved area with some greenery and a blue sky with clouds in the background.

3. ORATORIO DI SAN VALERIO

INDIRIZZO	Via San Valerio
DESTINAZIONE	Luogo di culto
ALTRE ATTIVITÀ	

MAPPA	FOTO
 <p>The map shows a street grid in Albiate. A red square highlights the location of the Oratorio di San Valerio. Labeled streets include Via Resegone, Via, and Via Garibaldi. Labeled squares include Piazza Conciliazione. The map also shows building footprints and a river.</p>	 <p>The photograph shows the exterior of the Oratorio di San Valerio. The facade is light-colored with a classical pediment. There is a doorway with a decorative arch and a window above it. A cross is visible on the roofline against a clear blue sky.</p>

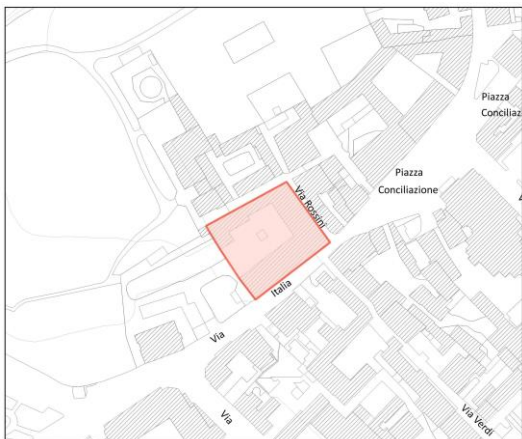

4. CENTRO PARROCCHIALE PAOLO VI

INDIRIZZO	Via C. Battisti
DESTINAZIONE	Centro sportivo parrocchiale
ALTRE ATTIVITÀ	

MAPPA	FOTO
	

5. CASA PROVINCIALIZIA DEI PADRI BETHARRAMITI

INDIRIZZO	Via Italia
DESTINAZIONE	Casa Vicariale
ALTRE ATTIVITÀ	Abitazioni Sacerdoti, centro culturale

MAPPA	FOTO
	

[3] ESIGENZE LOCALI

In fase di avvio della Variante PGT la Parrocchia San Giovanni evangelista ha richiesto la riclassificazione urbanistica dell'edificio, semi dismesso e in pessimo stato di conservazione, adiacente la Chiesa in piazza Conciliazione.

Per l'immobile oggi inserito nella categoria Servizi Religiosi è stata richiesta una classificazione di tipo residenziale e una possibilità di intervento ampia che ne consenta la riqualificazione.

La Variante ha accolto la richiesta.

Non sono pervenute richieste di nuove attrezzature religiose.