



Comune di Albiate  
Provincia di Monza e Brianza

## VARIANTE PGT 2023

### PIANO DELLE REGOLE

**PdR3 Salvaguardie e tutele**  
Scala 1:5000

Maggio | 2023

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Mandatario:

**FABRIZIO MONZA**  
ARCHITETTO

Con  
Arch. Helga Destro

Mandanti:

**d:rh** architetti associati Arch. Sergio Dinale - Arch. Paola Rigonat Hugues

Ing. Marco Porta

- Confine comunale
- Parco Regionale della Valle del Lambro**
- ▭ Perimetro Parco Regionale Valle del Lambro (rettificato)
- ▭ Proposta di ampliamento del Parco Regionale Valle del Lambro
- ▭ Perimetro Parco Naturale proposto all'interno del Parco Regionale della Valle del Lambro
- ▭ Sistema delle aree fluviali e lacustri
- ▭ Sistema delle aree prevalentemente agricole
- ▭ Ambiti di parco storico
- ▭ Ambiti produttivi incompatibili
- ★ Archeologia industriale
- ▭ Ambiti di riqualificazione insediativa
- ▭ Ambiti insediativi
- PTCP**
- ▭ Viabilità di interesse paesaggistico
- ▭ Elementi geomorfologici - orli di terrazzo
- ▭ Ambito destinato all'attività agricola di interesse strategico - AAS
- ▭ Ambiti di interesse provinciale - AIP
- ▭ Rete verde di ricomposizione paesaggistica - RV
- ▭ A - AIP A (cascina Dosso)
- ▭ B - AIP B (via Don Minzoni)
- ▭ Bene di interesse paesaggistico-ambientale - Fiume
- ▭ Bene di interesse paesaggistico-ambientale - Fiume - Fascia di rispetto
- ▭ Bene di interesse paesaggistico-ambientale - Boschi
- ▭ Bene di interesse culturale
- ▭ Immobile pubblico con oltre 70 anni
- ▭ Perimetro di centro storico - aree a rischio di rinvenimenti archeologici
- ▭ Bene paesaggistico dichiarato di notevole interesse pubblico
- ▲ Impianto di telecomunicazione
- ▭ Fascia di rispetto cimiteriale
- ▭ Fascia di rispetto ferroviario
- ▭ Elettrodotto
- ▭ Metanodotto
- ▭ Corridoio di salvaguardia per la previsione infrastrutturale dell'itinerario SP6 var